

Sayı : E-70052961-115-2022-14922/26916
Konu : Hassa İlçesi 17 mahallenin
Kırsal Mahalle Statüsüne
Dönüştürülmesi

25.10.2022

HASSA BELEDİYE BAŞKANLIĞINA

İlgi : 07.06.2022 tarih ve 6003 sayılı yazınız.

İlgi yazı ile Hassa İlçesinde belirlenen mahallelerin "Kırsal Mahalle" statüsüne dönüştürülmesi talep edilmektedir. Söz konusu talep, 5216 sayılı Büyükşehir Belediyesi Kanunu Ek 3 Maddesi kapsamında Hassa Belediye Meclisinin 01.06.2022 tarih ve 26 sayılı kararı ile onaylanmış olup, Hatay Büyükşehir Belediye Meclisinin 13.10.2022 tarih ve 305 sayılı kararı ile onaylanmıştır.

Bilgi ve gereğini rica ederim.

Metin AÇIK
Belediye Başkanı a.
Genel Sekreter Yardımcısı

Ek :1 Adet Dosya

Bu belge, güvenli elektronik imza ile imzalanmıştır.

Doğrulama Kodu: 64AD0EB3

Doğrulama Adresi: <https://www.turkiye.gov.tr/hatay-buyuksehir-belediyesi-ebys>



T.C.
HATAY BÜYÜKŞEHİR
BELEDİYE MECLİSİ BAŞKANLIĞI

Aşlının aynıdır.

24
M. Abdullah ALKAN
Meclis ve Encümen Şube
Müdür Vekili

SAYI : 305
KONU : Hassa İlçesi 17 Mahallenin
Kırsal Mahalle Statüsüne
Dönüştürülmesi

Karar Tarihi : 13/10/2022

Belediye Meclisimizin 11.08.2022 Tarih ve 190 sayılı kararı ve İmar ve Şehircilik Dairesi Başkanlığının 05.08.2022 gün ve 120 sayılı yazıları ile Komisyonumuza havale edilen; Hatay İli Hassa İlçesinde belirlenen mahallelerin kırsal mahalle statüsüne dönüştürülmesine yönelik Hassa Belediye Meclisince alınan 01.06.2022 tarih ve 26 sayılı karar ve eklerinin onaylanmasıtalebiile ilgili İmar ve Bayındırlık Komisyonunun 30.09.2022 tarihli raporu Büyükşehir Belediye Meclisinin 13.10.2022 tarihli toplantısının 1'inci oturumunda okunarak görüşüldü.

KARAR

Komisyonumuzun yapmış olduğu inceleme neticesinde;

"Belediye Meclisimizin 11.08.2022 Tarih ve 190 sayılı kararı ve İmar ve Şehircilik Dairesi Başkanlığının 05.08.2022 gün ve 120 sayılı yazıları ile Komisyonumuza havale edilen; Hatay İli Hassa İlçesinde belirlenen mahallelerin kırsal mahalle statüsüne dönüştürülmesine yönelik Hassa Belediye Meclisince alınan 01.06.2022 tarih ve 26 sayılı karar ve eklerinin onaylanması talep edilmektedir.

Komisyonumuzun yapmış olduğu inceleme neticesinde; Hassa İlçesinde bulunan 17 mahallenin kırsal mahalle olarak kabul edildiği tespit edilmiştir. Kırsal Mahalle ve Kırsal Yerleşik Alan Yönetmeliği kapsamında yapılan incelemede Hassa ilçesinde bulunan Akkulek, Arpalıuşağı, Bademli, Bintaş, Çınarbaşı, Demrek, Eğribucak, Gülpınar, Güvenç, Hacılar, Haydarlar, Katranlık, Koruhöyük, Mazmanlı, Sugediği, Yukarıbucak ve Tiyek mahalleler olmak üzere 17 mahallenin kırsal yerleşik alan özelliğine sahip olduğu tespit edilmiştir.

Sonuç olarak; Hatay İli Hassa İlçesinde belirlenen mahallelerin kırsal mahalle statüsüne dönüştürülmesine yönelik Hassa Belediye Meclisince alınan 01.06.2022 tarih ve 26 sayılı karar ve eklerinin onaylanması teklifi; 3194 sayılı İmar Kanunu, 5216 sayılı Büyükşehir Belediye Kanunu, ilgili diğer kanunun ve yönetmeliklere göre incelenmiş olup, yukarıda ismi geçen 17mahallenin kırsal alan özelliği taşıdığı ve 17 mahalleyi kapsayacak şekilde ekte sunulan koordinat ve kroki içerisinde kalan alanların kırsal yerleşik alan olarak dönüştürülmesinin uygun olduğuna karar verilmiştir. Takdir Meclisindir."

Şeklinde okunan İmar ve Bayındırlık Komisyonunun 30.09.2022 tarihli raporu Hatay Büyükşehir Belediye Meclisinin 13.10.2022 tarihli toplantısının 1'inci oturumunda oya sunuldu ve mevcudun oy birliğiyle kabul edildi.

Murat HAYZARAN
Hatay Büyükşehir Belediyesi
Meclis Başkanı V.
(İmza)

Yasin TAŞAR
Katip Üye
(İmza)

Bircan KOLMAN
Katip Üye
(İmza)